

III. OTRAS DISPOSICIONES

BANCO DE ESPAÑA

18102 Resolución de 2 de noviembre de 2022, del Banco de España, por la que se publican determinados tipos de interés oficiales de referencia del mercado hipotecario.

Octubre de 2022

Tipos de referencia ¹	Porcentaje
1. Euríbor. Plazos:	
– Una semana.	0,696
– Un mes.	0,915
– Tres meses.	1,428
– Seis meses.	1,997
– Un año.	2,629
2. Permuta de intereses/ <i>Interest Rate Swap (IRS)</i> al plazo de cinco años.	3,020
3. Tipo de interés de referencia basado en el <i>Euro short-term rate (€STR)</i> . Plazos:	
– Una semana.	0,656
– Un mes.	0,655
– Tres meses.	0,286
– Seis meses.	-0,136
– Un año.	-0,355
4. Míbor (Tipo interbancario a un año) ² .	2,629

Madrid, 2 de noviembre de 2022.–El Director General de Economía y Estadística, Ángel Gavilán González.

¹ La definición y el proceso de determinación de estos tipos de interés oficiales de referencia se recogen en el anejo 8 de la Circular del Banco de España 5/2012, de 27 de junio.

² Este tipo tiene la consideración de tipo de interés oficial exclusivamente para los préstamos hipotecarios referenciados al mismo que se hubiesen formalizado con anterioridad al 1 de enero de 2000, conforme a lo previsto en el artículo 32 de la Ley 46/1998, de 17 de diciembre, sobre introducción del euro.